

Согласовано: Директор Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго" Ечевский В.А. _____ « 21 » 04 2025 года	Согласовано: Заведующий МБДОУ детский сад № 6 «Чебурашка» О.С Бугайцова « 21 » 04 2025 года
--	---

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес образовательной организации	Ставропольский край, г. Ессентуки улица Ф.Энгельса,25
2	Организация, осуществляющая управление	Управление образование Администрации города-курорта Ессентуки
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию учреждения	1978 г.
4	Площадь помещений учреждения	986,0
5	Теплоснабжающая организация	Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"
6	Материал стен	Кирпичные
7	Наличие подвала / цокольного этажа в учреждении	Цокольного этажа
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
9	Наличие теплового пункта	Имеется
10	Система отопления	Закрытая
11	Схема отопления	Двухтрубная
12	Система ГВС	Закрытая
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
15	Система газоснабжения	Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	182
	2023-2024г.г.	190
	2024-2025г.г.	189
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	

	2022-2023г.г.	4,78
	2023-2024г.г.	6,83
	2024-2025г.г.	2,93
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (присоединения прибора учета)	
	2022-2023г.г.	210,76
	2023-2024г.г.	204,89
	2024-2025г.г.	251,21
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	28-29.05.2025
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	28-29.05.2025
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	28-29.05.2025
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Предгорный филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	28-29.05.2025
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения в присутствии представителя	23.05.2025
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	-
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	23.05.2025
3.9	Проведение поверки приборов учета	-
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода, водоподогревательной установки, труб	23.05.2025
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	25.05.2025
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	25.05.2025
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с Предгорным филиалом ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	25.05.2025
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с Предгорным филиалом ГУП СК "Крайтеплоэнерго"	25.05.2025
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации и индивидуального теплового пункта и системы отопления	25.05.2025
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	25.05.2025
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	25.05.2025
3.19	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	01.08.2025

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	25.05.2025
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	25.05.2025
4.4.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	28-29.05.2025
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	28-29.05.2025
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	28-29.05.2025
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	-
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	25.05.2025
4.9	АКТ о поверки (или проверки) прибора учета ВКТ-9	25.05.2025
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	25.05.2025
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	25.05.2025.
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	25.05.2025
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	25.05.2025
4.14	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	25.05.2025
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования	-
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования	-
4.17	Контрольный лист (акт) проверки дымоходов и вентиляционных каналов	25.05.2025
4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	01.08.2025